

PENGARUH LEVERAGE, LIKUIDITAS DAN UMUR OBLIGASI TERHADAP PERINGKAT OBLIGASI

**(Studi Empiris Perusahaan Sektor Property dan Real Estate yang terdaftar
di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2017)**

ABSTRAK

Oleh:

NUNUK FARIDAH

Dosen Pembimbing:

Lilik Pujiati, SE. M,SA

Tujuan dari penelitian adalah untuk menganalisis dan untuk mendapatkan bukti empiris dari Pengaruh *Leverage*, Likuiditas, dan Umur Obligasi Terhadap Peringkat Obligasi Pada Perusahaan Sektor Property & Real Estate Yang Terdaftar Di BEI. Peringkat obligasi adalah sesuatu yang harus dipertimbangkan untuk investor dan emiten sebelum membuat keputusan investasi obligasi. Peringkat obligasi memberikan pernyataan informatif dan sinyal tentang kemungkinan gagal bayar utang perusahaan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk memberikan bukti secara empiris yang mungkin mempengaruhi peringkat obligasi.

Penelitian ini menguji faktor-faktor yang terdiri dari *leverage*, likuiditas, dan umur obligasi terhadap peringkat obligasi. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini difokuskan pada perusahaan *property & real estate* yang diperingkat oleh PT. PEFINDO dan terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2017. Jumlah perusahaan yang menjadi sampel sebanyak 11 dengan masa periode 4 tahun, sehingga menjadi 44 data penelitian. Pengujian hipotesis menggunakan Regresi Linier Berganda, metode pengumpulan sampel menggunakan metode *purposive sampling*. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa likuiditas berpengaruh terhadap peringkat obligasi, sedangkan *leverage* dan umur obligasi tidak berpengaruh terhadap peringkat obligasi.

Saran penelitian ini yaitu peneliti selanjutnya diharapkan menggunakan variabel lain yang memungkinkan dapat mempengaruhi peringkat obligasi, misalnya profitabilitas, produktivitas, jaminan, ukuran perusahaan, dan reputasi auditor. Saran lainnya yaitu dapat mengambil objek penelitian dengan sektor lain dan dapat memperpanjang periode penelitian.

Kata Kunci: Peringkat Obligasi, *Leverage*, Likuiditas, dan Umur Obligasi.

