

**STRATEGI BADAN PENDAPATAN DAERAH DALAM MENINGKATKAN  
PENDAPATAN ASLI DAERAH DARI SEKTOR PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI  
KABUPATEN JOMBANG**

**(Study pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jombang)**

**ABSTRAK**

**Oleh:**

**Agung Restu Syafii**

**1862100**

**Dosen Pembimbing**

Agus Taufik Hidayat, SE., MM

**NIDN: 071107702**

**Abstrak**

Dalam masyarakat di mana tanah dan bangunan merasuki hampir semua aspek kehidupan sehari-hari, pajak bumi dan bangunan merupakan sumber pendapatan daerah yang penting. Oleh karena itu, sektor pajak bumi dan bangunan di Kabupaten Jombang menjadi perhatian khusus bagi para peneliti yang ingin menguraikan rencana Badan Pendapatan Daerah untuk meningkatkan pendapatan daerah. Metode-metode dari bidang deskripsi kualitatif digunakan di sini. Temuan studi ini, yang diperoleh melalui kombinasi analisis jarak tempuh dan analisis huberman, menunjukkan bahwa semua tahap penerapan Badan Pendapatan Daerah - mulai dari perencanaan, pelaksanaan, hingga penilaian - telah berjalan dengan baik. Hal ini dapat tercapai karena dipermudahnya layanan, aktif melakukan sosialisasi, adanya sistem *reward and punishment* sehingga memotivasi masyarakat untuk membayar pajak.

Kata kunci : strategi ,meningkatkan, pajak bumi dan bangunan

*Abstract*

*Land and building tax as a source of local revenue because it has a big influence on social life which hinders every aspect of our lives related to land and buildings. Therefore, researchers are interested in trying to explain the strategy of regional revenue agencies in increasing local revenue from the land and building tax sector in Jombang Regency. This study uses a qualitative descriptive research method. By using Miles and Huberman analysis, the results of this study show that regional revenue agencies have been implemented properly from formulation, implementation to evaluation. This can be achieved due to the facilitation of services, active socialization, the existence of a reward and punishment system that motivates people to pay taxes.*

*Keywords: strategy, increase, land and building tax*