

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>I</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN.....</b>	<b>II</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>III</b>
<b>SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>IV</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>V</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>VI</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>VII</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>IX</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>XIII</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 LATAR BELAKANG .....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 RUMUSAN MASALAH.....</b>	<b>7</b>
<b>1.3 TUJUAN PENELITIAN .....</b>	<b>8</b>
<b>1.4 MANFAAT PENELITIAN .....</b>	<b>8</b>
<b>1.5 BATASAN MASALAH.....</b>	<b>9</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>10</b>
<b>2.1 PENELITIAN TERDAHULU.....</b>	<b>10</b>
<b>2.2 LANDASAN TEORI.....</b>	<b>11</b>
<b>2.2.1 Motivasi Kerja .....</b>	<b>11</b>
<b>2.2.1.1 Pengertian Motivasi Kerja .....</b>	<b>11</b>

2.2.1.2	Teori-teori Motivasi Kerja .....	12
2.2.1.3	Faktor-faktor Motivasi Kerja .....	13
2.2.1.4	Indikator-indikator Motivasi Kerja .....	14
2.2.2	<i>Lingkungan Kerja</i> .....	16
2.2.2.1	Pengertian Lingkungan Kerja .....	16
2.2.2.2	Faktor-Faktor Lingkungan Kerja .....	18
2.2.2.3	Indikator-indikator Lingkungan Kerja .....	19
2.2.2.3.1	Indikator Lingkungan Kerja Fisik .....	19
2.2.2.3.2	Indikator Lingkungan Kerja Non Fisik .....	20
2.2.3	<i>Kinerja Karyawan</i> .....	21
2.2.3.1	Pengertian Kinerja Karyawan .....	21
2.2.3.2	Faktor-faktor Kinerja Karyawan .....	22
2.2.3.3	Indikator-indikator Kinerja Karyawan .....	23
2.3	HUBUNGAN ANTAR VARIABLE .....	25
2.3.1	<i>Hubungan Antar Motivasi dan Kinerja Karyawan</i> .....	25
2.3.2	<i>Hubungan Antar Lingkungan Kerja dan Kinerja karyawan</i> .....	26
2.4	KERANGKA KONSEPTUAL .....	26
2.5	HIPOTESIS .....	28
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>		<b>29</b>
3.1.	DESAIN PENELITIAN.....	29
3.2	DATA DAN SUMBER DATA .....	30
3.2.2	<i>Data Primer</i> .....	30
3.2.2	<i>Data Sekunder</i> .....	30
3.3	TEKNIK PENGUMPULAN DATA .....	31
3.3 1.	<i>Angket</i> .....	31
3.3 2.	<i>Wawancara</i> .....	31

<b>3.4</b>	<b>POPULASI DAN SAMPEL</b> .....	32
3.4.1	<i>Populasi</i> .....	32
3.4.2	<i>Sampel</i> .....	32
<b>3.5</b>	<b>DEFINISI OPERASIONAL, INSTRUMEN PENELITIAN DAN SKALA PENGUKURAN</b>	
	33	
<b>3.5.1</b>	<b>DEFINISI OPERASIONAL</b> .....	33
3.5.1.1	<b>MOTIVASI KERJA (X1)</b> .....	33
3.5.1.2	<b>LINGKUNGAN KERJA NON-FISIK (X2)</b> .....	35
3.5.1.3	<b>KINERJA KARYAWAN (Y)</b> .....	36
<b>3.5.2</b>	<b>INSTRUMEN PENELITIAN</b> .....	38
<b>3.5.3</b>	<b>SKALA PENGUKURAN</b> .....	39
<b>3.6</b>	<b>UJI INSTRUMEN</b> .....	
	40	
3.6.1	<i>Uji Validitas</i> .....	40
3.6.2	<i>Uji Reliabilitas</i> .....	41
<b>3.7</b>	<b>TEKNIK ANALISIS DATA</b> .....	43
3.7.1	<i>Analisis Deskriptif</i> .....	43
3.7.2	<i>Analisis Inferensial</i> .....	44
3.7.2.1	<b>Regresi Linier Berganda</b> .....	44
3.7.2.2	<b>Uji Asumsi Klasik</b> .....	44
3.7.2.3	<b>Uji Normalitas</b> .....	45
3.7.2.4	<b>Uji Multikolinieritas</b> .....	46
3.7.2.5	<b>Uji Heteroskedastisitas</b> .....	46
3.7.2.6	<b>Uji Autokorelasi</b> .....	47
<b>3.8</b>	<b>PENGUJIAN HIPOTESIS</b> .....	48
3.8.1	<i>Uji Parsial (t)</i> .....	48
3.8.2	<i>Uji R<sup>2</sup> (Koefisien Deteminasi)</i> .....	49
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	50

<b>4.1 GAMBARAN UMUM TEMPAT PENELITIAN .....</b>	<b>50</b>
<b>4.1.1 Data Fisik .....</b>	<b>50</b>
<b>4.1.2 Visi dan Misi PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.         JLS LOT.6 Tulungagung .....</b>	<b>52</b>
<b>4.1.3 Organisasi dan Manajemen .....</b>	<b>52</b>
<b>4.1.4 Uraian Tugas, Tanggung Jawab dan Wewenang Personal .....</b>	<b>54</b>
<b>4.2 HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>58</b>
<b>4.2.1 Karakteristik Responden .....</b>	<b>58</b>
<b>4.2.2 Analisa Data Deskriptif .....</b>	<b>60</b>
<b>4.2.3 Analisis Statistik Inferensial .....</b>	<b>64</b>
<b>4.2.4 Hasil Uji Asumsi Klasik .....</b>	<b>65</b>
<b>4.3 UJI HIPOTESIS .....</b>	<b>70</b>
<b>4.3.1 Hasil Uji Persial .....</b>	<b>70</b>
<b>4.3.2 Hasil Uji R<sup>2</sup> .....</b>	<b>71</b>
<b>4.4 PEMBAHASAN .....</b>	<b>72</b>
<b>4.4.1 Pengaruh motivasi kerja karyawan terhadap Kinerja .....</b>	<b>73</b>
<b>4.3.2 Pengaruh Lingkungan Kerja Non Fisik terhadap Kinerja .....</b>	<b>74</b>
<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>79</b>
<b>5.1 Simpulan .....</b>	<b>79</b>
<b>5.2 Saran .....</b>	<b>79</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>81</b>