

# **EFEKTIVITAS PENGENDALIAN INTERN : SISTEM AKUNTANSI PENJUALAN DAN PENERIMAAN KAS PADA PERUMAHAN RASIKHA *THE VILLAS***

**Abstrak**

**Oleh:**

**LINDA WATI**

**Dosen Pembimbing:**

**Lina Nasiatun N, SE, M. AKS**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui efektifitas pengendalian intern: sistem akuntansi penjualan dan penerimaan kas pada perumahan. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif yakni teknik analisis yang berupa menganalisis atau mendiskripsikan. Yang menjadi fokus peneliti yaitu menganalisis pengendalian intern: sistem akuntansi penjualan dan penerimaan kas.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pengendalian intern sistem akuntansi penjualan dan penerimaan kas pada Perumahan Rasikha *The Villas* belum efektif. Terbukti dari aspek pengendalian internal antara lain yakni organisasi dalam pelaksanaan sistem akuntansi penjualan dan penerimaan kas terdapat perangkapan jabatan. Dalam sistem otorisasi dan prosedur pencatatan masih dilakukan manual dan belum sesuai dengan prosedur pengendalian intern. Dalam aspek praktik sehat pelaksanaan sistem akuntansi penjualan dan penerimaan kas terdapat praktik yang tidak sehat serta tidak adanya audit dalam pengawasannya. Dan aspek karyawan yang berpotensi tidak diterapkan, pelaksanaannya Pemilik merekrut *fresh graduate* yang belum memiliki pengalaman bekerja serta jumlah karyawan yang hanya sedikit, terdapat perangkapan fungsi yang memicu *human error*.

**Kata Kunci: Sistem pengendalian intern, sistem akuntansi, penjualan, penerimaan kas**

***INTERNAL CONTROL EFFECTIVES:  
CASE ACCOUNTING SYSTEMS AND CASE ACCEPTANCE  
ON HOUSE RASIKHA THE VILLAS***

***Abstract***

***By:***

**LINDA WATI**

***Supervisor:***

**Lina Nasiatun N, SE, M. AKS**

*This study aimed to determine the effectiveness of internal control: sales accounting systems and cash receipts on housing. This research uses qualitative descriptive methods of analysis techniques that are analytical or descriptive. The researchers focus on analyzing internal control: sales accounting systems and cash receipts. The results of this study indicate that the internal control of the sales accounting system and cash receipts at Rasikha Real Estate The Villas has not been effective.*

*It is evident from the aspect of internal control among the organizations in the implementation of the accounting system of accounting and cash receipts that there is a departmental footing. In the system of authorization and the procedure of defamation is still manual and does not comply with internal control procedures. In terms of healthy practices of implementing sales accounting systems and cash receipts there are unhealthy practices and no audit in its control. And the potential aspect of the workforce is not implemented, the implementation are recruiting fresher graduates who have no work experiance and its staff is minimal, there is a functional capture that triggers human error.*

***Keywords: Internal control systems, accounting systems, sales, cash receipts***